



Pr. Triinu Kooskora  
projektijuht  
Roadplan OÜ  
Tiigi 78, Tartu  
Laki 4, Tallinn  
[triinu@roadplan.ee](mailto:triinu@roadplan.ee)  
[info@roadplan.ee](mailto:info@roadplan.ee)

Teie 08.12.2022

Meie 26.12.2022 nr 5.1-17.6/1956-1

### **Tingimused Kohtla-Nõmme alevi ja Kohtla küla jalgratta- ja jalgte põhiprojekti koostamiseks**

Palusite Muinsuskaitseametil väljastada tehnilised tingimused Ida-Viru maakonnas Toila vallas Kohtla-Nõmme alevi ja Kohtla küla jalgratta- ja jalgte põhiprojekti koostamiseks kinnismälestisel ja selle kaitsevööndis.

Projekti alale jääb asulakoht reg-nr. 9000 ja selle kaitsevöönd ning vahetusse lähedusse Luharahva kinnistu, kust leiti 2013. aastal rauaaegne ohverduspaik.<sup>1</sup>

1. Pinnasetööl asulakohal reg-nr. 9000 ja selle kaitsevööndis, soovitatavalt ka väljaspool kaitsevööndit Luharahva ja Orumäe kinnistutega piirneval alal, tuleb tagada arheoloogilise uuringu läbiviimine (kaevetööde arheoloogiline jälgimine, in situ arheoloogilise kultuurkihi ilmnemisel arheoloogiline kaevamine). Kaevamisel tuleb arvestada seisakutega, et arheoloogile oleks tagatud pinnases leiduva arheoloogilise materjali tuvastamine ja dokumenteerimine. Kaevetööl peab olema ekskavaatori varustuses ka hammasteta kopp.
2. Kaevetööl nii mälestise kaitsevööndis kui ka sellest väljaspool tuleb Kohtla ohverduskoha lähistel igal juhul arvestada arheoloogiliste leidude ja arheoloogilise kultuurkihi ilmsikstuleku võimalusega. MuKS § 31 lg 1-2 kohaselt tuleb juhul, kui mistahes paigas avastatakse ehitamisel, teede, kraavide ja trasside rajamisel või muude mulla- ja kaevetööde tegemisel arheoloogiline kultuurkiht või maasse, veekogusse või selle põhjasetetesse mattunud ajaloolised ehituskonstruksioonid, tööd peatada, säilitada koht muutmata kujul ning viivitamata teavitada sellest ametit, kellel on õigus peatada tööd kuni üheks nädalaks, et teha kindlaks uuringute vajalikkus või hinnata asja vastavust riikliku kaitse eeldusele.
3. Arheoloogi kaasamine võimaldab vältida olukorda, kus reaalsete pinnasetööde ajal satutakse arheoloogilisele kultuurkihile, mille tulemusena võivad tööd teadmata ajaks peatuda, mis toob kaasa planeeritud tegevuste edasilükkumise ja sellega kaasnevad planeerimata finantskulud.
4. Arheoloogilisi uuringuid võib läbi viia vastava pädevusega isik või ettevõtja (MuKS §- d 46-47, § 68 lg 2 p 3 §-d 69-70). Arheoloogilise uuringu tegijad on leitavad kultuurimälestiste registrist „Erialane pädevus“ → „Pädevustunnistused“ → „Filtreerimine - Mälestise liik: arheoloogiamälestised või Tegevusala: Uuringukava koostamine ja uuringu tegemine/ Arheoloogiline uuring“.
5. Arheoloogiliste uuringute läbiviija otsimise ja sobiva aja ning tingimuste (nt külmunud maa

<sup>1</sup> [https://register.muinas.ee/ftp/Arheoloogiliste%20uuringute%20aruanded/L-10866\\_12249\\_A-pk\\_2013-2014\\_OrasE-KriiskaA\\_A30235\\_Kohtla.pdf](https://register.muinas.ee/ftp/Arheoloogiliste%20uuringute%20aruanded/L-10866_12249_A-pk_2013-2014_OrasE-KriiskaA_A30235_Kohtla.pdf)

ja miinuskraadidega ei ole arheoloogilise uuringu tegemine võimalik) kokkuleppimisega tuleb alustada aegsasti, kuna vastava pädevusega isikute ja ettevõtjate arv on piiratud. Samuti tuleb arvestada sellega, et seadusest tulenevalt (MuKS § 47) peab arheoloog Muinsuskaitseametile esitama uuringuteatise vähemalt 10 päeva enne uuringu toimumist ning uuringu lubamise otsuse tähtaeg on kuni 30 päeva alates uuringuteatise esitamisest.

6. Kui pinnasetöid kavandatakse arheoloogiamälestise alale, tuleb enne tööde teostamise algust taotleda Muinsuskaitseametist tööde tegemise loa (MuKS § 52 lg 3; <https://register.muinas.ee/admin.php?menuID=workpermitapplication>). Loataotlus tuleb esitada ka siis kui tööd toimuvad samaaegselt nii mälestisel kui kaitsevööndis. Tööde tegemise luba väljastatakse pärast arheoloogiliste uuringute uuringukava heakskiitu ja uuringuteatise esitamist.

7. Kui tööd piirduvad ainult mälestise kaitsevööndi alaga, tuleb enne tööde algust esitada Muinsuskaitseametile tööde tegemise teatis (MuKS § 59 lg 3; <https://register.muinas.ee/admin.php?menuID=worknotice>). Teatise esitamine Muinsuskaitseametile ei ole vajalik, kui projekt on eelnevalt ametiga kooskõlastatud. Töödega ei ole lubatud alustada siiski enne arheoloogi poolt ametile esitatud arheoloogiliste uuringute uuringukava heakskiitu ja uuringuteatise esitamist.

8. Muinsuskaitseameti määratud arheoloogiline uuring on juriidilisele isikule 50% ulatuses hüvitatav (maksimumsummas 1500 eurot). Täpsem info hüvitise taotlemisest Muinsuskaitseameti kodulehel (<https://www.muinsuskaitseamet.ee/et/search/site/uuringud>).

9. Märge selle kohta, et projektialal asub arheoloogiamälestis (asulakoht reg-nr 9000 ja selle kaitsevöönd), kanda projekti tiitellehele.

10. Asendiplaanile märkida mälestise nimetus ning mälestise ja kaitsevööndi ulatus. Info on kättesaadav Maa-ameti kultuurimälestiste kaardikihil (<https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/kultuurimalestised>).

11. Lisada asendiplaanile märge arheoloogilise uuringu vajaduse kohta.

12. Projekt tuleb kooskõlastada Muinsuskaitseametiga. Projekti kooskõlastus võib toimuda ehitusloa- või ehitusteatise menetluse käigus.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Kalle Merilai

Ida-Virumaa nõunik

Keskväljak 1

41594 Jõhvi

e-post: [kalle.merilai@muinsuskaitseamet.ee](mailto:kalle.merilai@muinsuskaitseamet.ee)